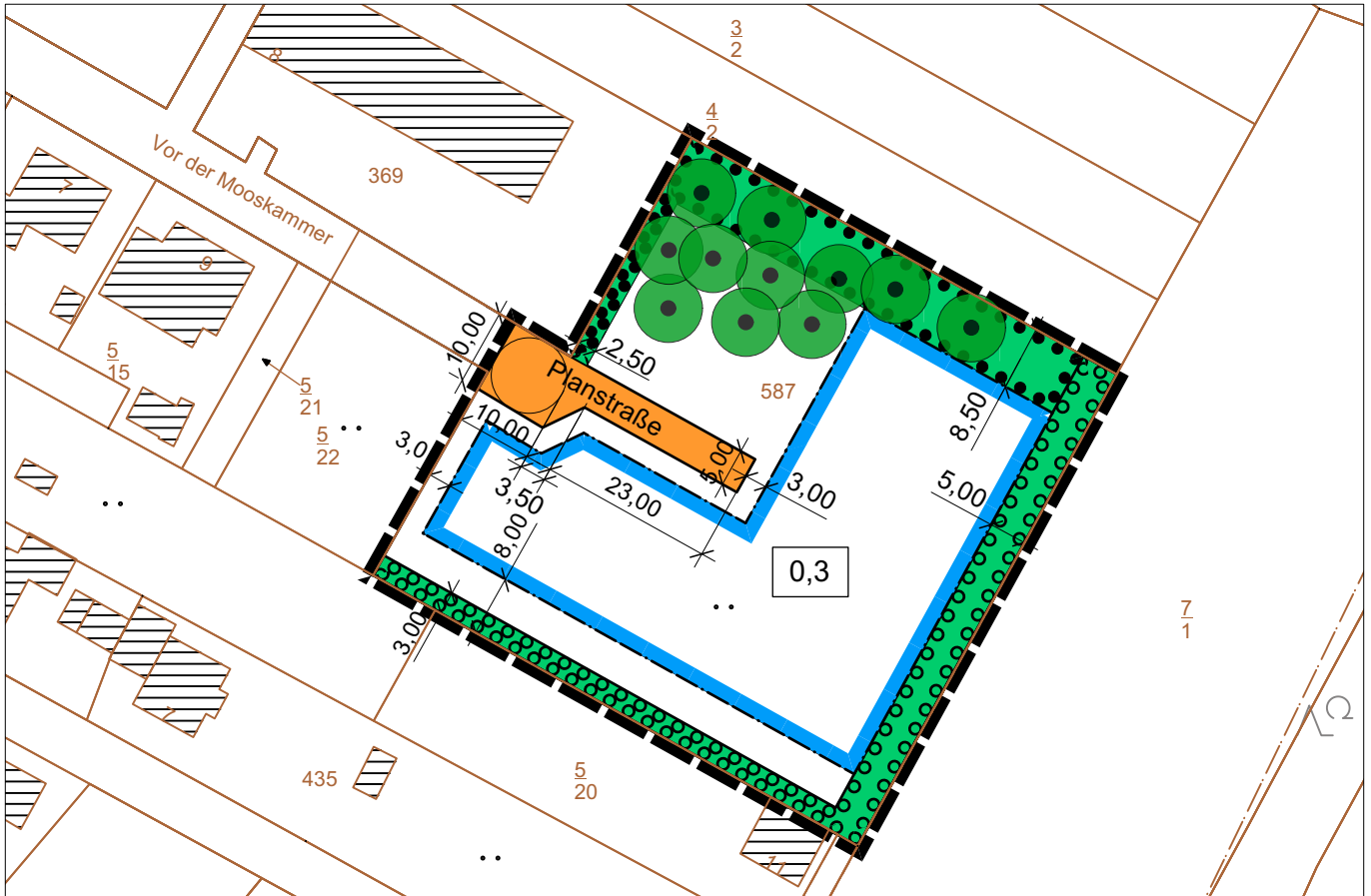


ERGÄNZUNGSSATZUNG NR. 1 "WOHNBEBAUUNG - VOR DER MOOSKAMMER"



KARTENGRUNDLAGE
 Auszug aus dem ALKIS der Stadt Sangerhausen
 Stand 04/2022
 Lagebezugssystem ETRS89, UTM-Abildung, Zone 32, Lagestatus 489, EPSG-Code: 25832,
 Geobasisdaten @ GeoBasis-DE / LVermGeo LSA, 2018 / A18-8000127-2011-8.

PLANZEICHEN

MAß DER BAULICHEN NUTZUNG
 (§ 9 Abs. 1 Nr.1 BauGB, § 16, 19 BauNVO)


0,3 Grundflächenzahl

BAUWEISE, BAULINIEN, BAUGRENZEN
 (§ 9 Abs. 1 Nr.2 BauGB, §§ 22 und 23 BauNVO)

 Baugrenze

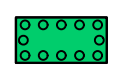
VERKEHRSFLÄCHEN


§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB


 private Straßenverkehrsfläche

SCHUTZ, PFLEGE UND ENTWICKLUNG VON NATUR UND LANDSCHAFT


(§ 9 Abs.1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)

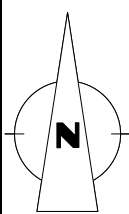
 Flächen zum Anpflanzungen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern, § 3 Textliche Festsetzungen, Pkt. 2.1

 Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen, § 3 Textliche Festsetzungen, Pkt. 3.1

 Bäume - Erhaltung

SONSTIGE PLANZEICHEN

 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Ergänzungsatzung

	STADT SANGERHAUSEN
	Ergänzungsatzung Nr. 1 "Wohnbebauung - Vor der Mooskammer"
Bearbeiter: Architekt für Stadtplanung Dipl.-Ing. Andrea Kautz	Maßstab 1 : 1 000 September 2022